Fundusze Europejskie Program Regionalny | SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO | Unia Europejska Europejski Fundusz Społeczny

Chodzież, dnia 21.09.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 5/WRPO/7.2.1/2017/A

(zasada konkurencyjności)

Dotyczące remontu pomieszczeń w budynku przy ul. Władysława Reymonta 12 w Chodzieży przeznaczonych na funkcjonowanie Zespołu ds. asysty rodzinnej w ramach realizacji Projektu „Poprawa dostępu do usług społecznych w powiecie chodzieskim" finansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

1. **Nazwa i adres Zamawiającego**

   Gmina Miejska w Chodzieży/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chodzieży
   ul. Zygmunta Krasińskiego 14
   64-800 Chodzież

2. **Tryb udzielenie zamówienia**

   Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro.
   Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020" (zasada konkurencyjności). Zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego zapytania jest finansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

3. **Opis przedmiotu zamówienia**

   1. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń w budynku przy ul. Władysława Reymonta 12 w Chodzieży przeznaczonych na funkcjonowanie Zespołu ds. asysty rodzinnej w ramach realizacji Projektu „Poprawa dostępu do usług społecznych w powiecie chodzieskim" finansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
   2. Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

      CPV 45000000-7 Roboty budowlane
      CPV 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
      CPV 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
      CPV 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
      CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

CPV 45262321-7 Wyrównywanie podłóg

CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV 45421131-8 Instalowanie okien

CPV 45421131-1 Instalowanie drzwi

CPV 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

CPV 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

CPV 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

3. Zakres robót obejmuje czynności określone w:
   1) kosztorysie ofertowym branży budowlanej,
   2) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4. Szczegółowy zakres prac i robót został zawarty w załącznikach nr 9 i 10, które są podstawą wykonania przedmiotowego zamówienia.
5. W przypadku wystąpienia materiałów pochodzących z rozbiórki nienadających się do powtórnego użycia Wykonawca jest zobowiązany usunąć je poza teren budowy na własny koszt przy przestrzeganiu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Ewentualne złomowanie materiałów pochodzących z demontażu należy do Wykonawcy i nie podlega dodatkowej opłacie. Zysk ze sprzedaży złomu Wykonawca winien uwzględnić w przygotowaniu oferty. Dokumenty z przeprowadzenia utylizacji lub przekazania do utylizacji należy przedstawić wraz z dokumentacją odbiorową.
6. W przypadku, gdy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia posłużył się wskazaniem pochodzenia (znak towarowy, marka, producent, patent, dostawca) materiałów i urządzeń, należy przyjąć, że Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów i urządzeń równoważnych (wraz z dokumentem potwierdzającym ich równoważność), innych aniżeli wskazane w dokumentacji pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych oraz zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego po uprzedniej weryfikacji pod kątem wymagań, o których mowa w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
7. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i p.poż.
8. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt realizacji przedmiotu zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

9. Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury po zakończeniu realizacji robót i sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego oraz Wykonawcę Zamawiającego wykonującego nadzór inwestorski.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz określenie warunków udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**
   a) Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 70 000,00 zł.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej.**
   a) Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zamówienia polegające na wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w niniejszym zapytaniu o wartości brutto nie mniejszej niż 45 000,00 zł oraz polegających na położeniu i zgrzewaniu wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych, obiektowej homogenicznej o podwyższonej wytrzymałości na ścierania na powierzchni nie mniejszej niż 100m^2 w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zamieszkania zbiorowego wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny

o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r. poz. 1579).
   a) Wykonawca spełni warunek, o którym mowa w ust. 3, jeżeli złoży stosowne oświadczenie.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy.
   a) Wykonawca spełni warunek, o którym mowa w ust. 4, jeżeli złoży stosowne oświadczenie.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający żąda od Wykonawcy zamówienia:
   a) kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniej niż 70 000,00 zł.
2. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda od Wykonawcy zamówienia:
   a) wykazu robót, polegających na wykonaniu robót w zakresie niniejszego przedmiotu zamówienia, sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 2 do Zapytania ofertowego (wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 zamówień polegających na wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w niniejszym zapytaniu o wartości brutto nie mniejszej niż 45 000,00 zł oraz polegających na położeniu i zgrzewaniu wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych, obiektowej homogenicznej o podwyższonej wytrzymałości na ścierania na

powierzchni nie mniejszej niż 100m^2 w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zamieszkania zbiorowego wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty),

4. Inne dokumenty
   a) Formularz ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 1.
   b) Kosztorys ofertowy zgodnie z załącznikiem nr 9.
   c) Oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe umożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z załącznikiem nr 3.
   d) Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania zgodnie z załącznikiem nr 4.
   e) Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 5.
   f) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym zgodnie z załącznikiem nr 6.
   g) Oświadczenie dot. czasu reakcji w przypadku zgłoszenia usterki, zgodnie z załącznikiem nr 7.
   h) Referencje potwierdzające jakość dotychczas wykonanych robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 45 000,00 zł oraz potwierdzających położenie i zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych, obiektowej homogenicznej o podwyższonej wytrzymałości na ścierania na powierzchni nie mniejszej niż 100m^2 w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zamieszkania zbiorowego.

Dokumenty dołączone do oferty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przez osobę przez niego upoważnioną (do oferty należy załączyć pełnomocnictwo).

Pełnomocnictwo osoby wskazanej do reprezentowania Wykonawcy powinno być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby udzielające pełnomocnictwo lub notarialnie, o ile prawo do reprezentowania nie wynika z dokumentu rejestrowego.

Oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu pod względem kompletności, zgodności z przepisami dot. udzielania pełnomocnictwa dokona Zamawiający na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia ww. dokumentów najpóźniej w dniu składania oferty.

6. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawiła najkorzystniejszy bilans ceny oraz dodatkowych kryteriów: „okres gwarancji" oraz „czas reakcji w przypadku zgłoszenia usterki".
2. Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

   C_1 – cena oferty brutto – waga 65%

   G_2 – okres gwarancji – waga 20%

   CR_3 – czas reakcji w przypadku zgłoszenia usterki – waga 15%
4. Punkty przyznawane za podane powyżej kryteria będą liczone następująco:

   1) Cena oferty będzie oceniana według następującego wzoru:

   $C_1 = (C_{on}/C_{ob}) \times 65\% \times 100$

   gdzie:

   C_1 – Cena oferty brutto

   C_{on} – Cena oferty najniższej

   C_{ob} – Cena oferty badanej

   Oferowaną przez Wykonawcę cenę Zamawiający ustali w oparciu o dane podane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

   2) Okres gwarancji będzie oceniany według następującego wzoru:

   $G_2 = (G_{ob}/G_{naj}) \times 20\% \times 100$

   gdzie:

   G_2 – Okres gwarancji

   G_{ob} – Okres gwarancji w badanej ofercie w miesiącach

   G_{naj} – Najdłuższy okres gwarancji w miesiącach wśród otrzymanych ofert

   Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 24 miesiące.

   3) Czas reakcji w przypadku zgłoszenia usterki będzie oceniany następująco:

do 12 godzin	do 24 godzin	do 36 godzin	powyżej 36 godzin
15 pkt	10 pkt	5 pkt	0 pkt

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca wymogi określone w Zapytaniu ofertowym, która uzyskała największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów oceny ofert.

Ocena końcowa = $C_1 + G_2 + CR_3$

6. Maksymalna łączna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi 100 pkt.
7. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Termin wykonania zamówienia

Od dnia podpisania umowy do dnia 11.12.2017 r.

8. Zasady składania oświadczeń i dokumentów oraz wyboru oferty

1. Do formularza ofertowego (załącznik nr 1) Wykonawca dołącza:
   a) kosztorys ofertowy (załącznik nr 9),
   b) wykaz robót (załącznik nr 2),
   c) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe umożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3),
   d) oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie dot. niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 4),
   e) oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 5),
   f) oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym (załącznik nr 6),
   g) Oświadczenie dot. czasu reakcji w przypadku zgłoszenia usterki (załącznik nr 7),
   h) Kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości sumy gwarancyjnej nie mniej niż 70 000,00 zł.
   i) Referencje potwierdzające jakość dotychczas wykonanych robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 45 000,00 zł oraz potwierdzających położenie i zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych, obiektowej homogenicznej o podwyższonej wytrzymałości na ścierania na powierzchni nie mniejszej niż 100m^2 w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach zamieszkania zbiorowego.
2. W przypadku nie złożenia z formularzem ofertowym wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w terminie 1 dnia.
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie przedłożył dokumentów w

określonym czasie w trybie uzupełnienia (na wezwanie Zamawiającego).

4. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, chyba, że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.
5. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

9. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Miejsce i termin składania ofert:
   a) Miejsce składania ofert: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chodzieży, ul. Zygmunta Krasińskiego 14, 64-800 Chodzież (sekretariat)
   b) Termin składania ofert: do dnia 06.10.2017 r., do godz. 9.00 (liczy się data i godzina dostarczenia do Zamawiającego).
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
3. Oferta złożona po terminie składania ofert będzie podlegać odrzuceniu.
4. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:
   Arleta Galla pn-pt 8^{00}-15^{00}, tel. 785-041-371

10. Opis sposobu obliczania ceny

1. Oferowana cena musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia przy uwzględnieniu zapisów zawartych w niniejszym zapytaniu.
2. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem usług, materiałów, środków transportu, koszty nakładów, prac nieprzewidzianych, a

niezbędnych do wykonania oraz wszystkie inne koszty, które musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia.

3. Cenę należy podać w PLN (złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku.
4. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszego zapytania płatne będzie z odroczeniem terminu zapłaty do 14 dni.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury po zakończeniu realizacji robót i sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę, Zamawiającego oraz Wykonawcę Zamawiającego wykonującego nadzór inwestorski.

11. Wzór umowy

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 8 do niniejszego zapytania.

12. Załączniki

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wykaz robót – załącznik nr 2
3. Oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe umożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3
4. Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie dot. niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – załącznik nr 4
5. Oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 5
6. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – załącznik nr 6
7. Oświadczenie dot. czasu reakcji w przypadku zgłoszenia usterki – załącznik nr 7
8. Projekt umowy – załącznik nr 8
9. Kosztorys ofertowy (kosztorys ślepy) – załącznik nr 9
10. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 10

Arleta Galla

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

w Chodzieży